

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty cổ phần bất động sản HANO-VID
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần
Mã số doanh nghiệp: 0105025361
Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 09 tháng 3 năm 2020
do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
Địa chỉ trụ sở chính: 430, Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

CU 288542

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Số thửa: 1, tờ bản đồ số: TĐ02-2020
- b) Địa chỉ: Bản Hợ; tổ 5, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La
- c) Diện tích: 747,55 m² (Bằng chữ: Bảy trăm bốn mươi bảy phẩy năm mươi lăm mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 747,55 m²; chung: Không m²
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 13/10/2070
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
- Loại công trình:

Loại tài sản	Diện tích chiếm đất (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp hạng	Thời hạn sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: -/-

Sơn La, ngày 19 tháng 11 năm 2020

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

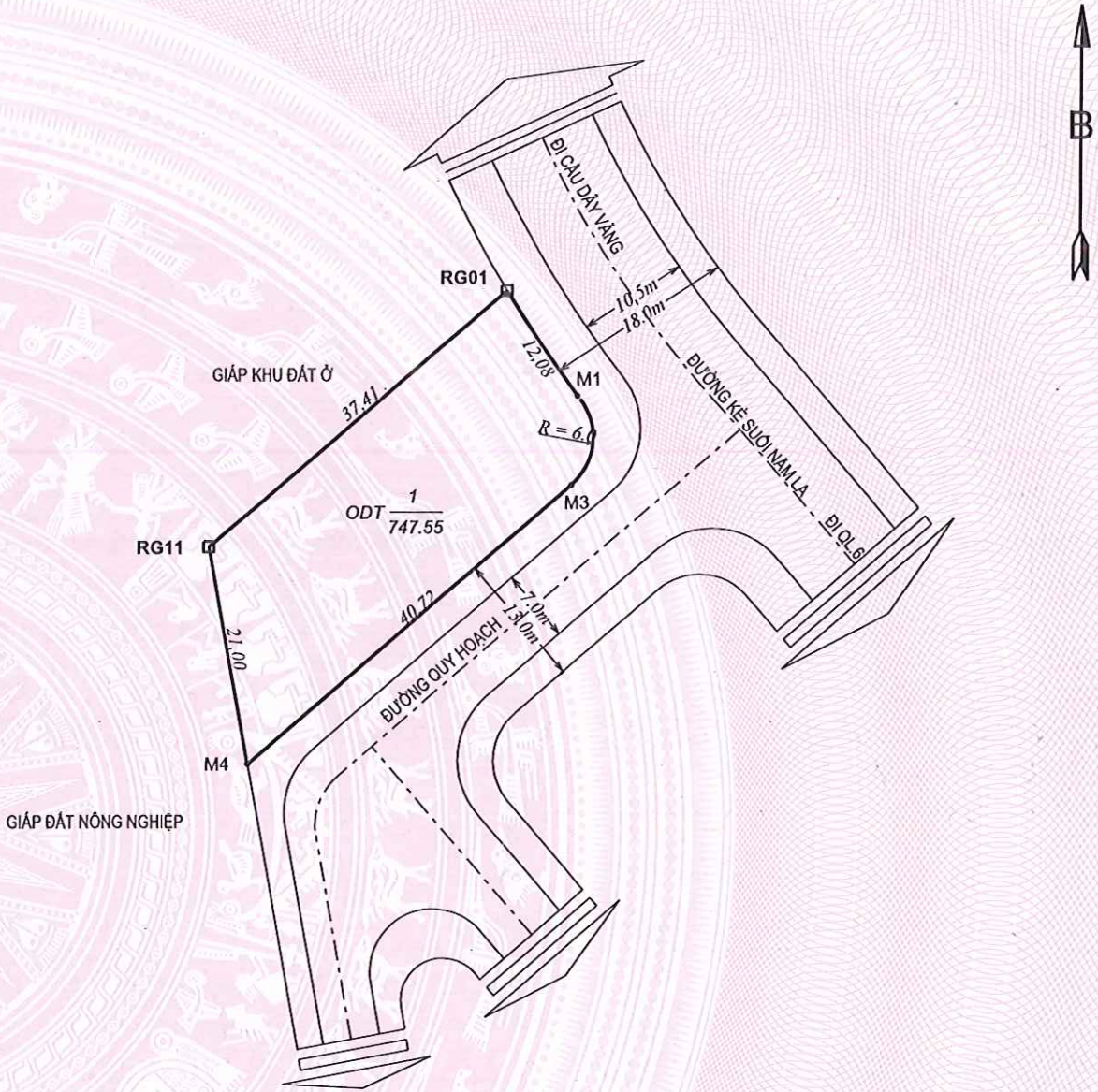
GIÁM ĐỐC





Nguyễn Đức Lợi

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 03/3/2023. Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Tùng, CCCD số 027077000603, và vợ là bà Nguyễn Thanh Hoa, CCCD số 024177020334 địa chỉ tại Tổ 3, Gia Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.; Diện tích 273,89 m ² , số thửa 1, 2, 3; Theo hồ sơ số: 01535.CN.007, 01535.CN.006; 01535.CN.005./. Diện tích còn lại là 473,66 m ² .	  Phạm Văn Cường

Số vào sổ cấp GCN: CT 01535

QĐ số: 2219/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2020

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 03/3/2023, Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau: Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Đặng Minh Phương, CCCD số 036082004384, và vợ là bà Lưu Thị Thanh Huyền, CCCD số 036183028715 địa chỉ tại 20/2 Gốc Mít, Vị Xuyên, thành phố Nam Định; Diện tích 284,77 m², số thửa 12, 30, 32; Theo hồ sơ số: 01536.CN.010; 01536.CN.019; 01536.CN.017./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Ngọc Thái, CCCD số 027090000043, địa chỉ tại CH105 - F11, TT CSSV, Thượng Đình, Thanh Xuân, Hà Nội và vợ là bà Đoàn Thu Hà, CCCD số 030194009075 địa chỉ tại Thôn Chuối, Lê Lợi, Gia Lộc, tỉnh Hải Dương; Diện tích 195,0 m², số thửa 20, 28; Theo hồ sơ số: 01536.CN.013; 01536.CN.018./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Lan, CCCD số 001159016939, và chồng là ông Phùng Quang Trung, CCCD số 001060023516 địa chỉ tại G9A, tổ dân phố 1, Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội; Diện tích 97,50 m², số thửa 26; Theo hồ sơ số: 01536.CN.016./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Tươi, CCCD số 014161000022, địa chỉ tại Số 134C, Nguyễn Tuấn, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội; Diện tích 187,28 m², số thửa 8, 24; Theo hồ sơ số: 01536.CN.008; 01536.CN.015./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Lương Thị Hương Giang, CCCD số 014173000205, và chồng là ông Phạm Công Khoa, CCCD số 014072006331 địa chỉ tại Tò 7, phường Chiềng Lè, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La; Diện tích 97,50 m², số thửa 22; Theo hồ sơ số: 01536.CN.014./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Lê Minh Hiếu, CCCD số 072088005438, địa chỉ tại Khu phố 2, Long Hoa, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh; Diện tích 97,50 m², số thửa 18; Theo hồ sơ số: 01536.CN.012./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Mai Thị Kiều Đông, CCCD số 001179043748, và chồng là ông Đoàn Thu Hà, CCCD số 030075017620 địa chỉ tại 5A ngách 144/56, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội; Diện tích 97,50 m², số thửa 16; Theo hồ sơ số: 01536.CN.011./ Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Mạnh Hường, CCCD số 017085000181, và vợ là bà Phạm Yến Nga, CCCD số 017187000478 địa chỉ tại C12 TTHCM Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Diện tích 97,50 m², số thửa 10; Theo hồ sơ số: 01536.CN.009./ Tổng diện tích còn lại là 1.349,55 m².	KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC PHÒNG ĐĂNG KÝ CẤT ĐAI Phạm Văn Cường

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



1 4 0 3 6 4 9 2 0 0 0 2 1 9 7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty cổ phần bất động sản HANO-VID
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần
Mã số doanh nghiệp: 0105025361
Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 09 tháng 3 năm 2020
do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
Địa chỉ trụ sở chính: 430, Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

CU 288543

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Số thửa: 3, tờ bản đồ số: TĐ02-2020
 - b) Địa chỉ: Bán Hạo; tổ 5, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La
 - c) Diện tích: 2.504,1 m² (Bằng chữ: Hai nghìn năm trăm linh bốn phẩy một mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: riêng: 2.504,1 m²; chung: Không m²
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 13/10/2070
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
- Loại công trình:

Loại tài sản	Diện tích chiếm đất (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp hạng	Thời hạn sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: -/-

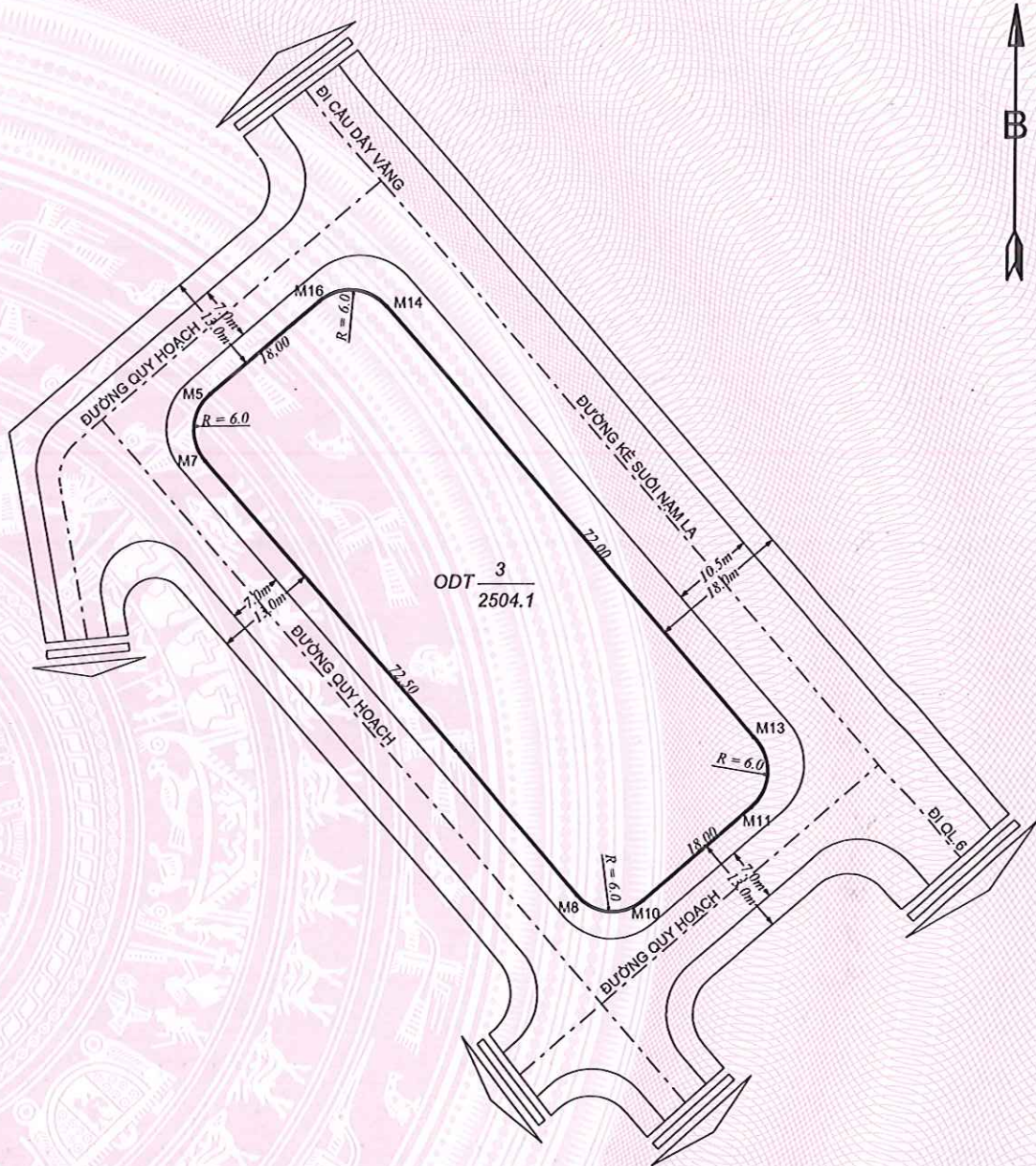
Sơn La, ngày 19 tháng 11 năm 2020
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Lược

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty cổ phần bất động sản HANO-VID
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần
Mã số doanh nghiệp: 0105025361
Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 09 tháng 3 năm 2020
do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp
Địa chỉ trụ sở chính: 430, Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

CU 288544

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

a) Số thửa: 7 , tờ bản đồ số: TĐ02-2020

b) Địa chỉ: Bản Hạo; tổ 5, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La

c) Diện tích: 2.129,55 m² (Bằng chữ: Hai nghìn một trăm hai mươi chín phẩy năm mươi lăm mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: riêng: 2.129,55 m² ; chung: Không m²

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 13/10/2070

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Công trình xây dựng khác: -/-

Loại tài sản	Diện tích chiếm đất (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp hạng	Thời hạn sở hữu

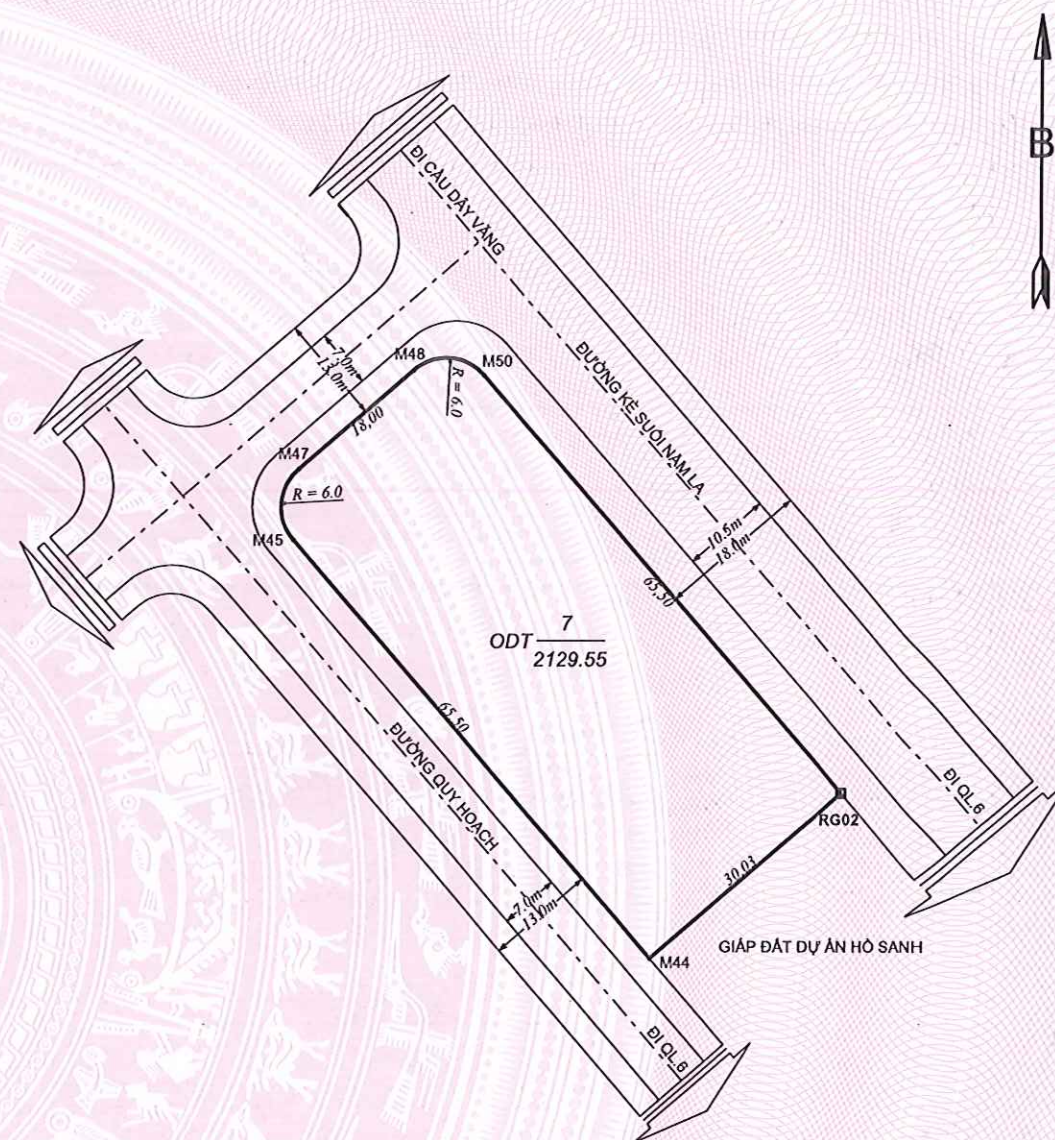
6. Ghi chú: -/-

GIẢM ĐỐC




Nguyễn Đức Lương

Q'ý số: 2219/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2020



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 03/3/2023. Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Luận, CCCD số 037085002325, và vợ là bà Lê Thị The, CCCD số 037186013880 địa chỉ tại 1912 - V2, Dư an Terra - An Hưng, La Khê, Quận Hà Đông, TP Hà Nội, diện tích 201,5 m², sổ thửa 56, 58; Theo hồ sơ số: 01537.CN.020, 01537.CN.021; Diện tích còn lại 1928,05 m²./.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI <i>Phạm Văn Cường</i>